

# CONSTRUCTION RI-MAR

## DEVIS DES ÉLÉMENTS Types standard 2009

<b>EXTÉRIEUR</b>	
Brique en façade selon modèle (cle de voute prix sur demande)	inclus
Arrière et coté en vinyle (choix de couleurs)	inclus
Balcon avant en béton	inclus
Balcon arrière 5x10 en épinette barreau et rampe colloniale	inclus
Colonne et rampe extérieur en aluminium	inclus
Terrain nivelé brut non aménagé	inclus
Entrée d'auto simple en pierres concassées (0-3/4) 10' x18'	inclus
Toiture en bardeau d'asphalte garantie 20 ans	inclus
Crépis partout <b>sauf contre marche</b>	inclus
Mur de soutainement	non-inclus
Trottoir et asphalte	non-inclus
Tourbe et arbustes	non-inclus
Gouttière	non-inclus
Entrée chartière trottoir et bordure	non-inclus

<b>INTÉRIEUR (ÉLÉMENTS STRUCTURAUX)</b>	
Murs extérieurs en 2" X 6"	inclus
Murs extérieurs munis d'une fourrure d'épinette 1" X 3"	inclus
Planchers cloués /collé	inclus
Poutrelle plancher silencieux	inclus
Coupe vapeur approuvé	inclus
Aspenite 7/16" pour toiture avec "H" clip	inclus
Planchers aspenite 5/8" Haute performance	inclus
Planchers doublé avec contreplaqué 3/8 pour céramique	inclus
Isolation murs sous sol eurethane	inclus
Isolation de la toiture R-32	inclus
Isolation des murs extérieurs R-20	inclus
Isolation Périmètre plancher(s) Eurethane giclé	inclus
Sous-sol semi-aménagé [mur extérieur avec gypse 1couche joint]	inclus

<b>RECOUVREMENT DE PLANCHERS</b>	
Entrée, salle de bain, salle d'eau et cuisine en céramique	inclus
Salon et salle à manger en latte 3.25" Érable	inclus
Escalier en bois franc (Érable)	inclus
Étage supérieur en latte 3.25" érable	inclus

Signature client: \_\_\_\_\_

# CONSTRUCTION RI-MAR

## DEVIS DES ÉLÉMENTS Types Standard 2009

<b>SPÉCIFICATIONS ÉLECTRIQUES</b>	
Entrée électrique 200 ampères (40 circuits)	inclus
Chauffage électrique indépendant dans chaque pièce	inclus
Prise avec détecteur de fuite dans la chambre de bain et salle d'eau	inclus
Sortie électrique en prévision d'un lave vaisselle	inclus
Sortie électrique en prévision d'un four micro-ondes	inclus
Préfilage de 3 prises de téléphone	inclus
Préfilage de 2 prises de cablevision	inclus
Détecteur de fumée à tous les étages (relié ensemble)	inclus
1 Prise électrique extérieur standard sur chauce balcon	inclus
Éclairage extérieur selon modèle	inclus
Sortie électrique intérieur conforme au code électrique en vigueur	inclus
Sortie pour projecteur encastrés dans la corniche à l'extérieur	non-inclus
Préfilage système d'alarme	inclus

<b>SPÉCIFICATION PLOMBERIE</b>	
Douches en coin 38x38 avec porte (Manhantan)	inclus
Bain podium 54"x 54" en coin ou bain 30" x 60" <b>selon le plan</b>	inclus
Robinet de marque Delta	inclus
Toilette Cranada avec siège	inclus
Lavabo Cranada	inclus
Évier simple	inclus
Réservoir à la l'eau 60 gallons	inclus
Les tuyaux à l'eau sont en plastic Pex et les renvois en ABS	inclus

<b>SPÉCIFICATION DES FIXTURES ÉLECTRIQUES</b>	
Hotte de poêle avec sortie Nutone	non-inclus
Ventilateur de salle de bains 90 cfm avec sortie extérieur	inclus
Fixture intérieur et extérieur inclus ( 750\$ chez notre fournisseur)	inclus

<b>SPÉCIFICATION DES ACCESSOIRES</b>	
Échangeur d'air récupérateur chaleur (code national 1995)	inclus
Tuyauterie d'aspirateur centrale (3 prise cottage 2 prise bungalow)	inclus
Balayeuse centrale et accessoires	non-inclus

Signature client: \_\_\_\_\_



# CONSTRUCTION RI-MAR

## DEVIS DES ÉLÉMENTS Types Standard 2009

<b>SPÉCIFICATION DES PORTES ET FENÊTRES</b>	
Fenêtres à battant en p.v.c blanc thermo partout (côté arrière façade)	inclus
Fenêtre garantie à vie ( certaine condition s'applique)	inclus
Fenêtres Coulissante Thermos au sous-sol	inclus
Porte Façade avant choix de model	inclus
Porte patio 72" thermos	inclus
Porte acier isolé avec fenêtre guillotine porte arrière de garage(si applicable)	inclus
Porte de garage isolé R-16 (si applicable)	inclus
Moustiquaires	inclus

<b>SPÉCIFICATION PEINTURE</b>	
Peinture de qualité professionnel (blanc)	inclus
Peinture au sous-sol et garage	non-inclus

<b>SPÉCIFICATION DES ARMOIRES</b>	
Mélamine grain de bois couleur au choix (cuisine,salle de bain)	inclus
Choix de poignés	inclus
Choix de couleur de comptoir	inclus

<b>SPÉCIFICATION DE LA FINITION</b>	
Portes intérieures de style Newport	inclus
Poignée de porte en laiton ronde	inclus
Cadres des fenêtres en pin jointé 2 1/8 "	inclus
Plinthes au planchers en pin jointé 3 1/8"	inclus
Portes miroirs pour garde-robes de chambre des maîtres et entrée	inclus
Portes pour garde-robes chambres secondaire pliantes de style Newport	inclus
Rampes à l'étage style moderne	inclus
Miroir au dessus de la vanité dans la chambre de bain et salle d'eau	inclus
Moulure O-GEE au salon et à la salle à diner	non-inclus

Signature client: \_\_\_\_\_

# CONSTRUCTION RI-MAR

## DEVIS DES ÉLÉMENTS Types Standard 2009

<b>DIVERS</b>	
Nettoyage complet de la maison et du terrain avant occupation	inclus
Enregistrement au programme de la garantie maison neuve (Qualité habitation)	inclus
Certificat de localisation en construction	inclus
Frais de notaire , <b>Vente seulement</b> (avec notre notaire)	inclus
Lambrequins, Fénéal, volet, etc.	non-inclus
Foyer, stores, meubles, boiserie de décoration extérieures	non-inclus

Signature client: \_\_\_\_\_